

# #QuedateEnTuCasa



## NO QUIEREN A LA PRENSA VIENDO LO QUE TRAMAN

La semana siguiente al día del periodista, la Municipalidad (el Departamento Ejecutivo) informó que otro poder (el Legislativo) no dejaría entrar a los periodistas. Según ellos, “para prevenir contagios de COVID-19”. El comunicado oficial permite corroborarlo: “(...) *La Municipalidad informa que las sesiones del Concejo Deliberante se desarrollarán a puertas cerradas y sin la presencia de periodistas. Esta medida (...) tiene como objetivo evitar la circulación de personas ajenas al recinto, disminuir la posibilidad de contagios y resguardar la salud de los concejales. Todo lo que se trate en el Concejo estará disponible, de 9 a 12, en la Secretaría de Comunicación de la Municipalidad -en el 4º piso-, (allí) tendrán la posibilidad de inscribirse para recibir información vía mail*”.

En una nota de Alberto Moya en la web de Horacio Verbitsky se había advertido que no suben todas las ordenanzas a la Internet:

*“Desde la admisión de Ruben Aicardi, los negocios continuaron pero ya sin la posibilidad de cotejar los documentos que lo permitieron: las ordenanzas 3010, para Puerto Trinidad; la 4807/13 para Pueblos Del Plata, y la 4933/13 para Crystal Lagoons, resultan “objeto no localizado” en donde deberían estar”.*

Alberto Moya, El Cohete a la Luna, 7 de junio de 2020.

Delitos clasistas:  
Los robos de los ricos y los pobres (pág. 2)

Día mundial del Ambiente: Suple. especial (pág. 3)

Tres casos de barrios privados que nos perjudican (pág. 4-5)

Políticos cómplices en los negociados de los barrios (pág. 6)

Los de la UCr han sido cómplices para votar con el PJ (pág. 7)

Sobre una idea de   
diarios bonaerenses

# #NosCuidamosEntreTodasLasPersonas

A propuesta del Centro Informativo Berazategui, y como los principales diarios del interior bonaerense que unificaron sus portadas como llamado de conciencia frente a la pandemia mundial, este medio hace lo propio.

## LOS RICOS JODEN A LOS POBRES



### LOS DEL COUNTRY VENDIAN LA DROGA

La banda del country El Carmencito le metía la droga a los pibes de los humildes barrios San Marcos y Villa Mitre, de Hudson. El 8 junio, Personal de la Comisaría 3ª de Gutiérrez desbarató una red de narcos vip en un barrio cerrado donde encontraron un invernadero de marihuana, que sorprendió a las fuentes judiciales por sus varios metros de extensión. Tres hombres y una mujer fueron detenidos.

El Carmencito está al sur de la Autopista a la altura de la rotonda de Barrio Marítimo; también tiene entrada por calle 63.

Durante las requisas en los tres barrios, el personal policial halló armas de fuego, dinero y cantidad de dosis de cocaína y marihuana, listas para su venta.



### UN PATRON DE RIGOLLEAU

Héctor Cattorini es uno de los hermanos dueños de la fábrica de vidrios que lleva su apellido. El es vicepresidente de Rigolleau. Explota a sus obreros, les paga mal, no les da protección contra el coronavirus, tiene a media decena de contagiados y no ha dado explicaciones de cómo se le murió un trabajador aplastado en plenas tareas en la Cristalería.

El vive en un barrio cerrado, claro.

Este mes fue noticia porque quisieron asaltarlo y se encerró en una pieza especial que sus obreros jamás podrán construirse.

El domingo 21 a las 20.10, en el barrio Greenville, cinco hombres a bordo de un Peugeot 207 ingresaron al predio por un puesto de vigilancia en construcción (?), que aún no cuenta con cámaras.

Luego de reducir a dos vigiladores y maniatar a uno, obligaron al otro a llevarlos a la casa de Cattorini.

Tocaron timbre y, cuando atendió el hombre, de unos 70 años, le dijeron que venían a reparar una alarma. El sospechó, cerró y se dirigió junto a su esposa al cuarto blindado en el primer piso.

Al huir, los intrusos se cruzaron con un hombre en un Gol que salía de entregar ropa vendida por Internet y le robaron 40 mil pesos. Al parecer, el vendedor se desorientó al buscar la salida y cuando llegó a la garita se topó con los que mantenían reducidos a los vigiladores.

La fiscal Silvia Borrone, de la UFI 4, dispuso el análisis de las cámaras del perímetro y del municipio.

Es la fiscal que investiga el robo comando de más de 30 millones al "tabacalero" Norberto Velay, de Los Ombúes, por el que enseguida detuvieron a cinco de los seis sospechosos.

Los pobres no siempre cosechan una respuesta judicial tan rápida, aunque hay excepciones.



## LOS POBRES ROBAN A LA CLASE MEDIA

El 10 de junio, los vecinos llamaron a los canales de TV porteños para denunciar el atropello sufrido por una mujer de 71 años que fue tirada al suelo por un muchacho que bajó de una moto para robarle en 137 entre 52 y 53. El primero en llegar fue Telefé, que reunió a varias personas que dieran cuenta de lo que pasa. Luego de las 18, también Canal 9 en Todas las Tarde (Maju Lozano /Carla Czudnowsky) sacó al aire a Alicia, la víctima de la semana.



Natalia Falcón ▶ Vendo todo Barrio Maritimo y Hudson.

44 min • 📷

137 y 53 quien se pueda acercar para hablar con Telefe noticias a las 12.30? Pedimos por seguridad

137 y 53 quien se pueda acercar para hablar con Telefe noticias a las 12.30?

El que tiró a la anciana fue buscado en casas de Hudson el 16 de junio. Sin embargo, fuentes del barrio dijeron a este medio que estaba en el barrio 12 de Octubre (como supieron nuestros lectores por Whats App). Estaba en la casa contigua a la del padre, la de la familia Tolosa, el amigo es Ciro, el más alto:



# SUPLEMENTO DIA DEL AMBIENTE



**Arboles tapados con arena hasta la copa**

## AL MALTEMPO, PEOR CARA

<https://www.elcohetealaluna.com/a-maltempo-peor-cara/>

El amigo presidencial Nicky Caputo, la familia Béccar Varela y varios CEOs macristas son responsables de barrios cerrados que inundarán a los vecinos pobres; destruyen un ecosistema y fueron mal habilitados mediante ordenanzas ocultadas al registro de la sociedad.

Un ex presidente del Concejo Deliberante admitió en sede judicial que cobraban coimas por ello.

Estos son sólo tres ejemplos de lo que sucede en los 33 barrios privados creados en un solo distrito durante una misma administración comunal. Concentrados a mitad de camino entre las capitales Federal y provincial, representan una situación tan llamativa que fue objeto de sendos estudios por parte de la Universidad Nacional de La Plata.

Incurrieron en delitos e irregularidades que iban a ser presentadas ante la jueza Silvia Maltempo en un expediente que “se extravió”. Lo mismo pasó con un segundo cuerpo probatorio. “Una denuncia contra tres de las multinacionales más grandes del negocio inmobiliario se pierde en dos oportunidades dentro del mismo organismo provincial. Es difícil creer que sea casual”, argumentaron desde el Foro Regional en Defensa de Río de la Plata, la Salud y el Ambiente.

Según esa entidad ecologista, la AFIP señaló un 80% de irresponsabilidad fiscal en esos emprendimientos.

### Arboles tapados con arena

“Fue el primer ecocidio”, dice Edgardo Boyraz, el docente que más sabe de ambientalismo en Berazategui. Se refiere a la “sociedad fallida” de los Béccar Varela, según los términos de su expediente de quiebra. (“Puerto Trinidad SA s/quiebra”). “Puerto Trinidad fue el paradigma del descalabro natural. Allí se hizo todo lo incorrecto de forma irreparable: construyeron diques en la franja costera; dragaron para rellenar el interior del dique y elevar la cota más de 5 metros hasta sepultar flora y fauna. Dejaron las copas de los árboles al ras del piso, pudriéndose. Al sector no rellenado lo arrasaron con topadoras y lo quemaron”, describió ya en 2008 en una audiencia pública. Los Beccar Varela habían comprado esas 300 hectáreas por 10 millones de dólares. Se habilitaron en 1994, sin aptitud hidráulica. Recién en 1997 fueron desafectadas de Reserva para ser de Urbanización Especial. El frente costero quedó privatizado. PT empezó como una SA presidida por Isidro BV, con Emilio (Beccar Varela-SEBRA) que desarrolló los planos; Santiago (SBV Operadores Inmobiliarios) que comercializó, y Ricardo que dirigía las obras, según detalló Alfonso BV en un blog de recuerdos. Todos ellos, además de Arturo y Emilio BV, se retiraron de PTSA a partir de junio de 1997. Hubo un intento de salvataje con una suerte de cooperativa VIP, pero no prosperó.



Una nota de Alberto Moya en

EL COHETE A LA LUNA

Director: Horacio Verbitsky



# LAS IRREGULARIDADES DE LOS BAR

El ambientalista Antonio Paravia supo contarle al autor que “a los que pusieron plata para la compra de lotes no les dieron nada, y a nosotros nos dejaron cientos de árboles en pie enterrados en la arena sacada del río”.

Desde aquel boom post reelección menemista, los barrios cerrados proliferaron; también en Hudson, donde está la Selva Marginal destacada por la ONU en la reunión de Río de Janeiro ECO-92. Esta zona “se caracteriza por ser de alta fragilidad ecológica y una de las de mayor biodiversidad de la provin-

cia, con influencia de las mareas del estuario. Los humedales de la llanura aluvional, incluyen la selva en galería más austral del mundo, con una flora y fauna muy especial”, según un Informe final sobre suelos de Berazategui, del Instituto de Geomorfología (UNLP, 2006).

Ante toda esa avanzada resistieron los ambientalistas y los vecinos que empezaban a inundarse con cada emprendimiento que elevaba los suelos y levantaba barreras contenedoras de agua que, al rebotar, caen sobre los más humildes.



*De los árboles, sólo quedaron las copas de los más altos.*

## II. Caputo, Otra familia

Entre los últimos emprendimientos están los cuatro barrios privados sobre 600 hectáreas de Caputo Hnos. e Inmobiliaria Achaval, paralelos a Puerto Trinidad, hacia el sur.

Esta obra fue denunciada por el Foro hacia septiembre de 2014, ante el Organismo Provincial para el Desarrollo Sostenible (OPDS) y la Defensoría del Pueblo.

Dadas sus condiciones de urbanización, un estudio de la UNLP (Ludmila Cortizas y Leonel Andreoni, 2018) se refiere a “la invasión de la constructora del complejo Pueblos del Plata, en parte, debido a la pasividad municipal, cómplice del avance desenfrenado del capital privado sobre la ciudad”.

Desde otro Instituto de la UNLP, el Ringuet, de la Facultad de Ciencias Naturales, se confirmó una salinización descomunal que la constructora Caputo-Achával comenzó para que los bosques se sequen en silencio, de un modo menos burdo que los incendios forestales de la Costanera porteña.

Ante la negativa de detener la obra, el Foro presentó un Recurso de Amparo que el juez platense Luis Arias acogió en 2016. Revalidó la medida en marzo de 2017, cuando la Municipalidad fue a sacar la cara por la empresa. Ese año, la gobernadora Eugenia Vidal nombró titular de Ordenamiento Urbano a Dante Galeazzi, familiar del empresario inmobiliario Eduardo Costantini.

Durante ese forcejeo judicial se acopló el tercer negociado, en paralelo al sur del de Caputo.

**PEDI TU EVALUACIÓN CORPORAL GRATUITA**

Peso ideal según tu contextura. % de grasa total. Índice de masa muscular. Índice grasa visceral. % muscular. Gasto metabólico basal. Edad metabólica.

**NUTRICIÓN 100%**  
Bar protein Spa

Controlá tu peso de forma saludable. Mejora tu calidad vida con energía y vitalidad. Controlá tu masa negra. Rendimiento deportivo, asesoramiento y acompañamiento.

CALLE 6 A Y 147  
BERAZATEGUI VALERIA  
Y MIGUEL 4391-0386

15622-4994  
16656-4425  
HERBAL ENERGIA +VITALIDAD

**Consultorio de Ojos** **Im INSTITUTO MEDICO**

**SAN RAFAEL**

Dr. FIGAR Miguel  
Dra. GROBAS Gladys  
Dr. AVANZINI Andrés

Lunes a viernes  
de 9 a 12 y de 16 a 19  
Atendemos por orden de  
llegada y también con  
turnos telefónicos.

**NOS MUDAMOS A**  
Calle 12 N°4584 - Berazategui  
4356-2088

# RRIOS PRIVADOS QUE NOS INUNDAN

Vice de Grupo Pegasus  
CEO de Jazmin Ochober  
CEO de Grupo Monarca  
Directora de la minera Austral Boid



La OA la investiga por sus vínculos comerciales

**IMPUTADA**

**NATALIA ZANG**

SUBSECRETARIA DE EVALUACION DE PROYECTOS CON FINANCIAMIENTO EXTERNO

## III. El Monarca

El tercer proyecto es el del grupo Monarca, cuyos CEOs integraron el gobierno de Mauricio Macri. Antes, en 2013, ese grupo había logrado que le reafectaran la Zona como Residencial para Crystal Lagoons Hudson.

Ese año, el gerente general de Monarca era el contador Marcelo Orfila, quien en 2015, con la asunción de Macri, pasó a la Operadora Ferroviaria Trenes Argentinos Sociedad del Estado (SOFSE). Asumió como presidente de Trenes Argentinos Operaciones, convocó a ejecutivos de otras inmobiliarias; alquiló oficinas en Puerto Madero (a pesar de tener las propias en Retiro) y anunció la venta de codiciados terrenos ferroviarios, entre los que se interesó el Grupo Monarca.

A seis meses de asumir, Orfila fue imputado por una contratación directa de 300 millones de pesos anuales para asegurar los ferrocarriles. De acuerdo a la denuncia seguida por el fiscal Federico Delgado y el juez Sebastián Casanello, la adjudicación buscaba favorecer al grupo Socma: el gerente de la aseguradora AON, Jorge González Gale, era el broker histórico del Grupo Macri.

Monarca proveyó a otra de sus CEO, Natalia Zang, denunciada ante la Oficina Anticorrupción por “sus vínculos comerciales y profesionales”, a la vez que fungía como subsecretaria de Evaluación de Proyectos con Financiamiento Externo, dependiente de la Jefatura de Gabinete.

Orfila y Zang fueron incluidos por el diputado Héctor Recalde en un informe de “conflictos de interés”, al igual que otros funcionarios del Ministerio de Transporte, como Guillermo Fiad, domiciliado en un country de Berazategui, y el imputado socio del vicepresidente de Flybondi que a la vez era asesor del Organismo Regulador del Sistema Nacional de Aeropuertos, Lucas Werthein, director en su Grupo familiar.

Con sus CEOs en el gabinete nacional, Monarca pasó a tener otro asociado, Enrique Pedro Basla, Presidente de la Federación Argentina de Colegios de Abogados. Desde Provincia, el pariente del inmobiliario a cargo de Ordenamiento Urbano y Territorial avaló todo. Y en el distrito, algunos concejales de Cambiemos siguieron al mussismo para, a mediados de 2018, aprobar la ordenanza complementaria 5594 que reafectó en Zona Residencial 900 hectáreas desde la Autopista hasta el Canal Baldovinos. Gonzalo Monarca viene de crear otro Lagoon, en Pilar, donde prometió una laguna cristalina por la que cobraron adelantos de 200.000 dólares a 500 clientes que se sienten estafados. Tan mal confeccionaron la laguna que debieron modificarla cuatro veces. En el complejo Pasionaria, de San Isidro, quisieron golpearlo debido a que tardó diez años en entregar departamentos con paredes de durlock; ascensores rotos y sin agua corriente. En emprendimientos similares, dos jueces federales frenaron avances de obras. Las de Pilar habían contado con la aprobación del intendente Nicolás Ducoté (Cambiemos), quien participó de una inauguración en 2016. En el sur, también Juan José Mussi encabezó inauguraciones. Según un estudio el Centro de Investigaciones Urbanas y Territoriales, “en el eje metropolitano norte se verifican las mayores transgresiones al Ordenamiento Territorial; Berazategui replica el escenario en el eje metropolitano sur”.

Y agrega sobre esos emprendimientos: “Sólo el 35% ha obtenido la aprobación. Los casos más graves los constituyen los emplazados en la zona de reserva ribereña, donde la mitad fueron habilitados por ordenanzas de excepción, los restantes se encuentran con ejecución de obras de movimiento de suelo y polderización, sin haberse modificado la zona mediante ordenanza convalidada ni haber obtenido la factibilidad certificada por organismos provinciales. Al conjunto de transgresiones se suma la promoción de productos inmobiliarios que no encuadran en figuras legales”.

**TALLER El Paisano**  
REPARACIÓN DE GRUPOS ELECTRÓGENOS EN GENERAL  
Ventas de máquinas nuevas  
y repuestos reparación en general de:  
Minitractoras - Bordeadoras  
Cortadoras - Motosierra  
Motoguadañas  
**SERVICIO TÉCNICO A DOMICILIO**  
11-5226-6652 // 11-7707-4954  
E-mail: tallerelpaisano@hotmail.com  
Calle 55 "Bemberg" N° 3861 of. 138 y 139

**GASISTA MATRICULADO  
TÉCNICO / PLOMERÍA  
INSTALACIONES INTERNAS  
REPARACIÓN DE ARTEFACTO**  
Rafael Méndez  
11 2710 7329

# “EL INTENDENTE Y LOS CONCEJALES QUE LO APROBARON FUERON COIMEADOS”

Para conseguir las aprobaciones, los ilustres apellidos de Tradición, Familia y Propiedad coimearon a la administración de JJ Mussi, según la admisión autoinculpatória de uno de sus protagonistas. El presidente del Concejo Deliberante, Ruben Aicardi (foto), le dijo a este periodista que tanto Béccar Varela como otros “emprendedores” le habían pagado más de cien mil dólares cada uno para “agilizar” la sanción de las ordenanzas que les permitieran hacer sus negocios.

La sorprendente declaración periodística que en su momento fue llevada a la Televisión Pública (Huella Digital, 2005), originó una mega causa judicial, la 256.522, en los Tribunales de Quilmes que se frustró cuando el municipio recibió un escrito en el que se daba cuenta de un posible allanamiento. El aviso fue enviado por el entonces fiscal Luis

Armella (vecino de Ranelagh), quien en 2012 sería denunciado ante la Corte por facilitar obras estatales a sus parientes y empresarios amigos de Mussi.

Hacia 2009, el denunciante Aicardi salió muerto del Hospital Evita que dirigía José Potito, quien había ostentado el doble cargo de presidente de aquel Cuerpo Deliberante. Aicardi no era un inocente. Mientras presidía el Deliberante, se vendía droga en su casa, como constató en 1996 un allanamiento que encarceló a sus hermanas; demoró a una sobrina menor y requirió de la defensa de Fernando Burlando.

El cuarto hermano, Carlos Aicardi, quien encabezó una patota que quiso matar a patadas a otro de los periodistas que participó de la divulgación de las denuncias, fue premiado hace seis meses con otra concejalía.



Desde la admisión de Ruben Aicardi, los negocios continuaron pero ya sin la posibilidad de cotejar los documentos que lo permitieron: las ordenanzas 3010, para Puerto Trinidad; la 4807/13 para Pueblos Del Plata, y la 4933/13 para Crystal Lagoons, resultan “objeto no localizado” en donde deberían estar. La movilización popular contra estos atropellos acorraló a JJ Mussi al punto de justificarse en que eran cosas de su hijo, el intendente. Pero cuando él lo reemplazó, en diciembre pasado, dijo en su discurso inaugural que detendría las obras en Hudson. Seis meses después, al escribirse esta nota en el día mundial del ambiente, todo sigue igual.

## Bibliografía (cedida por el Foro del Río de La Plata)



Los estudios de la Universidad son de: Sgroi, Alejandra; Rocca, Julia; Estarellas Mullin, Consuelo: “*Modos de producción de suelo y transformaciones socioespaciales recientes en el área sur de la región Metropolitana de Buenos Aires. El caso de los desarrollos inmobiliarios en Berazategui*”. Centro de Investigaciones Urbanas y Territoriales. Facultad de Arquitectura y Urbanismo (UNLP, 2018).

Cortizas, Ludmila y Andreoni, Leonel: “*De frente al río, de espaldas a la población. La construcción de barrios náuticos en los humedales de Hudson, Berazategui*”. Facultad de Humanidades (UNLP, 2018).



## LOS COMPLICES EN LA UCr

La UCr local (salvo excepciones) no se caracteriza por el esmero de sus dirigentes. Cuando emitió un comunicado crítico del desmanejo de la salud local, el PJ le tapó la boca al referirse a “Abrami, coimero número uno del viejo radicalismo”. Carlos Abrami fue el primer concejal unión-cívico en negociar con el intendente JJ Mussi desde 1987. Luego, con Carlos Infanzón, operó para sentar en una banca a alguien que le respondía (a ambos): Mabel Alegre. En el escaño de al lado, Osvaldo García, también levantó la mano para votar la privatización

del cobro de las tasas mientras el pueblo se movilizaba contra el remate de sus casas el 18 de agosto de 2000, en que quisieron matar a patadas al periodista que registró los hechos. Aquel García es el secretario general de la UCr, mientras que Abrami otra vez consiguió una banca; en esta ocasión, para su pareja Flavia Torrisi, contigua a la de Nancy Vivas. De ambas concejalas tenemos fotos. Lo que no tenemos es información sobre qué hacen. Al que nadie le conoce la cara es a Oscar Gómez, presidente del Comité de Distrito; no apareció ni para el día del periodista.



Osvaldo García, de Hudson, sigue los pasos de su vecino el balbinista Alberto Ibañez, quien hacía tándem con Abrami para aprobarle los negocios a Mussi. Otro que, por eso mismo, calla.

## Bombero muerto entrenaba aquí

El subcomisario Maximiliano Firma Paz, de la Estación VI Villa Crespo, caído en coincidencia con el Día del Bombero Voluntario vivía en Berazategui según informó el **Centro Informativo CIB**.

Había estudiado en la Escuela Nacional de Comercio 1 de Avellaneda. En 1997, ingresó como cadete de bombero; pasó por varios cuarteles del área urbana hasta estar en el Grupo Especial de Rescate. En su memoria, las banderas de todo el partido permanecieron a media asta. Esta foto fue tomada luego de un entrenamiento en “simulacro” en terrenos del Parque Industrial Plátanos. Es el cuarto desde la izquierda, vestido de negro, según el aporte que Rafael Passalacqua (de Ranelagh Ciudad Jardín).



hay lesionados. Trabajaron los Bomberos de Policía de Hudson. El matrimonio fue invitado a hacer la denuncia por su sospecha de que fuera intencional luego de un problema familiar de por medio.

El otro fuego, en 121 y 60 a las 7 de la mañana, dejó sin nada a la familia por la que los vecinos se organizaron solidarios.

## Dos incendios en tres días

Del 16 al 19 de junio, hubo dos casas de familia quemadas en el barrio. El primero, en 130 e/ 48 y 49. No




## Ningún narco grande

En la madrugada del 27 de junio, en 147 y 45, del barrio Bustillo, la Policía secuestró armas de fuego, estupefacientes y detuvo a 41 personas; cuatro de ellas contaban con antecedentes. Tomaron la identidad de todos y les labraron actas por infracción a los artículos 205 y 239 del Código Procesal Penal. Las actuaciones quedaron en las Fiscalías 4 y 20.

## Un pitbull mordió a tres


Atacó a un ciclista, a una mujer; atravesó el traje de protección de un bombero y se trepó a un auto. El pitbull, marrón con mancha blanca, fue identificado por una aplicación que ubicó al dueño en Hudson. No se sabe cómo llegó a La Plata. Fue dopado con tranquilizantes en un pedazo de carne.

DR. DIEGO ALBERTO TORRES



DESPIDOS.  
ACCIDENTES.  
TRABAJO EN NEGRO.  
PROCESOS DE FAMILIA  
TEL: 1135069149

David Ortega  
1528432262



Clases de Ajedrez



# Justo para vos



## Justo para vos

### 2020

#### JUSTO PARA VOS

**¡¡¡El lugar para  
tus fiestas!!!**

Cumpleaños tradicionales  
Matinée, Cumpleaños de adultos  
Cumpleaños de quince y casamientos



Calle 151 N° 2676.



4256-4800 INT. 6

