

Ferraresi recorrió obras de viviendas en distintos barrios de Avellaneda

Obras y más obras habitacionales

El ministro de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación, Jorge Ferraresi, junto al secretario de Obras y Servicios Públicos de la Municipalidad de Avellaneda, Gastón Seillán y al subsecretario de Desarrollo Territorial y Hábitat, Julián Talento compartieron una reunión de trabajo evaluando las obras que se están llevando a cabo en la ciudad.

Luego del encuentro los funcionarios recorrieron Isla Maciel donde se están finalizando un total de 84 viviendas a través del programa "Reconstruir". Mediante esta herramienta ya se entregaron 16 casas en el barrio y también se están construyendo otras 119 a través del programa "Casa Propia". La inversión del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat para todas ellas es de 739 millones de pesos.

Por otro lado, también supervisaron las 154 viviendas que se están finalizando en el Predio Alianza y las 16 que avanzan en el Predio Esperanza, ambas en el mismo barrio. Para su terminación, el Estado Nacional está invirtiendo más de 634 millones de pesos.

Asimismo visitaron en Sarandí las 40 viviendas que se están construyendo a través de los programas "Casa Propia" y "Reconstruir" en los predios Saladita IV, Edison y Agrelo sobre la calle Génova. La inversión para estas obras es superior a los 162 millones de pesos.

La última visita del día fue en las obras que avanzan en el Predio Suipacha de Villa Domínico. Son 81 viviendas que se están construyendo a través del programa "Casa Propia" y 33 más que se están finalizando gracias al "Reconstruir". La inversión del Gobierno Nacional para todas ellas es de 499 millones pesos.

Las obras de vivienda en Avellaneda siguen avanzando y además impulsan la creación de empleo local.

Días atrás, una nueva entrega de viviendas fue encabezada por Ferraresi, el intendente Alejo Chornobroff y la jefa de Gabinete, Magdalena Sierra. En aquel entonces, conversaron con cada una de las familias y recorrieron sus nuevos hogares. En la jornada estuvieron presentes el secretario de Obras Públicas, Gastón Seillán y la de Desarrollo Territorial, Mónica Ghirelli, además de otros funcionarios y gran cantidad de vecinos.

Esta nueva entrega se suma a las efectuadas semanas atrás, en las que numerosos vecinos del lugar recibieron las llaves de sus flamantes hogares, construidos mediante el programa Casa Propia.

Los funcionarios conversaron con cada una de las familias e ingresaron a las viviendas. Además recorrieron el barrio y las distintas obras que siguen adelante con el objetivo de mejorar la infraestructura barrial.

Según se informó, hasta el momento se han entregado cerca de 430 viviendas en el barrio, además de otras obras realizadas como un jardín maternal, una escuela de oficios, pavimentos, espacios públicos, luminarias, servicios troncales y el polideportivo municipal Proyecto Nacional.

En la jornada estuvieron presentes el secretario de Obras Públicas, Gastón Seillán y la de Desarrollo Territorial, Mónica Ghirelli, además de una gran cantidad de vecinos y vecinas. **Semanas atrás, junto al jefe de Gabinete de la Nación, Juan Manzur,** las autoridades municipales entregaron 19 viviendas a titulares de derecho del programa Casa Propia. Acto que se realizó en Dr. Caviglia, entre Soreda y Pasaje 6, en Villa Azul, Avellaneda.

En ese entonces, Ferraresi había comentado que "seguimos adelante con la construcción y finalización de viviendas y las obras que permiten la completa urbanización de este barrio, que alguna vez fuese marginado y olvidado, para consolidar el doble objetivo impulsado por el Gobierno de Alberto Fernández de garantizar el acceso a la vivienda y un hábitat adecuado a toda la población argentina".

En tanto que, Manzur aseveró: "Esta es la Argentina que queremos: la que genera oportunidades, la que progresa, la que genera un futuro mejor", y seguidamente agregó: "Estas casas no son sólo hogares para tantas vecinas y vecinos, son políticas de inclusión que además han generado fuentes de trabajo y todo eso deriva en una mejor calidad de vida para todos los argentinos y las argentinas".

Esas viviendas otorgadas fueron construidas mediante el Programa Federal Casa Propia, que financia el Gobierno Nacional a través del Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat, y constan de living-comedor, cocina, un dormitorio y patio en planta baja, y un dormitorio y un baño en planta alta.

De esta forma, se completa el primer cupo de 38 que iban a ser edificadas por este programa en este barrio, a la vez que avanzan las obras de 10 más acordadas con posterioridad por la misma modalidad. Además, otras 19 unidades habitacionales están siendo finalizadas gracias al programa Reconstruir, cuyo objetivo es concluir obras que iban a ser realizadas con financiamiento nacional y quedaron paralizadas durante la gestión de Mauricio Macri. La inversión total del Gobierno Nacional en este barrio es de 241 millones de pesos.

Con esta nueva recorrida del ministro de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación, Jorge Ferraresi, la ciudad se encamina a la urbanización de los barrios más necesitados, marcando así un nuevo nivel de inclusión como no existe en el Conurbano Bonaerense. Hechos que hacen de Avellaneda la envidia de los distritos de alrededor.



La Gran Quesera
gourmet
almacén de manjares
quesos - fiambres - vinos - resto
delivery 4253-2771

Litza: "La alternancia en el poder es el modelo de las sociedades modernas"

La diputada nacional Mónica Litza destacó la postura de Sergio Massa y la de los legisladores del Frente Renovador en contra de la reelección indefinida de los intendentes e intendentas. "Como bien lo expresó Sergio Massa, la alternancia garantiza la transparencia y que no se feudalicen los gobiernos municipales", dijo Litza.

En ese sentido, la dirigente de Avellaneda fue contundente en su postura contra la reelección indefinida "Querer atornillarse al

poder en un lugar que representa ni más ni menos que el primer mostrador de atención a los vecinos y vecinas es oponerse a la necesidad de asumir nuevos desafíos, oxigenar la gestión y avanzar en la respuesta a las demandas de la gente." Expresó Litza y agregó "Las sociedades modernas avanzan cada vez hacia modelos de alternancia en la gestión de gobierno".

Por último, la diputada dijo estar orgullosa de la coherencia de su espacio. "Habiendo impulsado la ley que pone límites a las re-elecciones no podíamos hacer otra cosa que oponernos al intento de ir hacia atrás nuevamente. Tenemos que avanzar, ir hacia modelos más evolucionados, mejorar y democratizar las prácticas políticas".



García: "El RUNASUR marca la ruta por una América plurinacional"

El Defensor del Pueblo de Avellaneda Daniel García adhirió a este objetivo, ya que estas iniciativas hacen al fortalecimiento integral de los países antipericialistas y la consolidación de la próxima PATRIA GRANDE, aquella se soñaron San Martín y Bolívar.

Con integrantes de Argentina, Perú, Venezuela y Bolivia conforman el equipo técnico de esta nueva sociedad de países que será complemento de ENASUR (UNION SUD-AMERICANA DE NACIONES).

Según se informó, el objetivo será articular una América Latina Plurinacional en coordinación con los movimientos Sociales, Indígenas y Sindicales latinoamericanos.

Aclaremos que "RUNA" es en quechua "HOMBRE". El RUNASUR tendrá una sede central que será Bolivia y cuatro subedes en las regiones en las regiones norte, sur, este y oeste, según radio Kawsachun Coca.

Evo Morales, su creador, espera la conjunción de 12 países de LATINOAMERICA. En Cochabamba, Bolivia, Evo explicó que se aspira a una soberanía política, económica y cultural de los pueblos.



Ranelagh: Se equipa la Casa de la Estación

El intendente Juan José Mussi firmó un convenio de colaboración y articulación con la Subsecretaría de Primera Infancia del Ministerio de Desarrollo Social de la Nación. Dicho acuerdo



prevé la financiación de la compra de equipamientos que serán destinados a la histórica Casa de la Estación ubicada en Av. Sabin e/ 362 y 363, en Ranelagh. Este espacio está siendo intervenido para convertirse en un Complejo Cultural municipal orientado a las infancias, al cuidado del ambiente y a la sustentabilidad. Encuentro del que participaron los secretarios de Cultura y Educación, Federico López; y de Salud Pública e Higiene, Pablo Costa; así como la secretaria de Desarrollo Social y Comunitario, María Laura Lacava.

Para este proyecto social de acción conjunta, la Secretaría Nacional de Niñez, Adolescencia y Familia otorgará 3.998.513 pesos al Municipio. Nicolás Falcone, subsecretario de Primera Infancia del Ministerio de Desarrollo Social de la Nación, explicó al respecto: "Este convenio apunta a la promoción de las primeras infancias, junto a la Secretaría de Cultura y Educación de la Municipalidad. La Casa de la Estación de Ranelagh será un espacio abierto a niños y niñas. Para nosotros es prioridad promover espacios al aire libre y el derecho al juego, además de la educación y el cuidado".

Asimismo, agregó: "Por esta razón firmamos un convenio para fortalecer con equipamiento esta nueva Casa destinada a las infancias. Esto es muy importante para que niños y niñas se apropien del espacio público. Es su derecho disponer de espacios amigables. Somos parte de la Secretaría Nacional de Niñez, Adolescencia y Familia; y en ese marco promovemos el pleno ejercicio de sus derechos. Además, soy vecino de Ranelagh, vivo cerca de la Estación y sé que es una zona concurrida por todos los habitantes de Berazategui y un espacio público ganado para las infancias".

En tanto, Federico López destacó la importancia de la medida: "Este convenio está destinado al equipamiento de nuestra Casita de Ranelagh, un espacio cultural recreativo orientado a las infancias que hemos recuperado para la puesta en valor. Mediante el acuerdo firmado en articulación con la Secretaría de Desarrollo Social y Comunitario local, la Casa será amueblada y equipada con insumos digitales, elementos didácticos, juegos y demás, para cada habitación y para el desarrollo del exterior, para complementar el parque".

Además, con respecto a esta iniciativa enmarcada en el Proyecto "Estaciones", orientado a la generación de espacios participativos para la comunidad en la cercanía de Estaciones ferroviarias, destacó: "Las obras que allí se efectúan avanzaron en un 80% y pronto finalizarán para su puesta en funcionamiento a partir de marzo. Este será un espacio abierto para las familias, público, natural y de alto valor patrimonial, recreativo, para disfrutar de distintas propuestas dinámicas".

VIVAMOS
MEJOR



Avellaneda

mda.gob.ar



Confitería
ODDONE
DESDE 1960

Alvear 1066 - Quilmes

Buenos Aires - Argentina

4254-1111 ☎ 11-3605-9142

NUEVA LÍNEA 7505-8546

info@confiteriaoddone.com.ar

Tras el conflicto, Mussi confirmó que se normalizó la recolección de residuos domiciliarios

El conflicto de la basura queda atrás

Tras una semana de conflicto por la no renovación de personal contratado, en la que el propio intendente de Berazategui Juan José Mussi, afirmó que "los que cortan el paso de los camiones, sirven a otros intereses", fue el propio jefe comunal el que anunció que el servicio de recolección de residuos domiciliario "comenzó a funcionar normalmente".

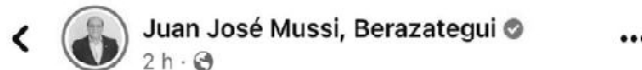
A través de la red del pajarito, Mussi señaló a "Vecinos y vecinas de #Berazategui, quiero informarles que el servicio de recolección de residuos ya comenzó a funcionar normalmente. En el transcurso de la semana, ¡las cuadrillas de trabajo se pondrán al día!".

Asimismo, el mandatario explicó que "El Municipio se mantuvo firme, y logró que quienes fueron coaccionados se sintieran seguros para salir a desarrollar su tarea. Gracias por el apoyo, #Unidos pudimos hacerle frente a esta situación."

Recordar que a mediados de semana, los recolectores no pudieron salir a levantar la basura ante bloqueos de trabajadores a los que no se les había renovado el contrato. En aquel momento, Mussi en un video transmitido por casi 10 minutos en su canal de Facebook donde habló sobre la situación de la basura en Berazategui.

"Es un conflicto político", afirmó el Jefe Comunal, quien buscó explicar los "supuestos despidos", como dijo. Mussi redobló la apuesta en un momento sensible.

"No nos dejan sacar los camiones, los que cortaban su paso sirven a otros intereses, son los mismos que cortan la 9 de Julio frente al Ministerio de Acción Social", señaló. "No estoy dispuesto a tolerar este tipo de atropellos, que no son hacia un intendente, sino a todo el pueblo", agregó.



Vecinos y vecinas de #Berazategui, quiero informarles que el servicio de recolección de residuos ya comenzó a funcionar normalmente. En el transcurso de la semana, ¡las cuadrillas de trabajo se pondrán al día!
El Municipio se mantuvo firme, y logró que quienes fueron coaccionados se sintieran seguros para salir a desarrollar su tarea. Gracias por el apoyo, #Unidos pudimos hacerle frente a esta situación.

Inmobiliaria Premiada

La Oficina de Control Inmobiliario Municipal, dependiente de la Agencia de Tierras y Hábitat, participó en el Concurso de Experiencias Innovadoras de Planificación, Desarrollo Territorial y Políticas de Suelo para la Reconstrucción Argentina, organizado por el Ministerio de Desarrollo Territorial y Hábitat de la Nación. La Dependencia representó a Berazategui y fue premiada por su accionar.



"Fue una iniciativa del Ministerio de Desarrollo y Hábitat, a través de la Secretaría de Desarrollo Territorial, por la cual se extendió una invitación a nivel nacional para participar a mediados de 2021. Nos postulamos con la Oficina de Control Inmobiliario y participamos compartiendo nuestra experiencia desde el inicio de las funciones del área, en 2014. Esta es una política municipal innovadora que tiene que ver con el hábitat", explicó Romina Kobla, martillera pública a cargo de la Oficina.

Sobre el concurso y sus ganadores, la responsable municipal afirmó que "fueron 20 los ganadores de aproximadamente 50 postulaciones preseleccionadas a nivel nacional. Nuestra presentación fue una de las ganadoras: obtuvo el 4º lugar. Abarcó la problemática de los alquileres, la compra segura de suelo y lotes; y el asesoramiento gratuito que brindamos los martilleros municipales".

"Parte del premio por este proyecto es la publicación de un libro que contiene las 20 presentaciones ganadoras para su difusión y réplica; y un refuerzo tecnológico para el área de trabajo. Sabemos que la problemática referida al alquiler de viviendas es nacional. Recibimos visitas de otros municipios consultándonos, porque lo que hacemos es brindar asesoramiento gratuito al vecino ante una dificultad", subrayó. Y agregó: "Este es un servicio profesional y gratuito que brinda el Municipio y que es de gran ayuda", aseguró la Martillera.

Año Internacional del Vidrio

A través de una Ordenanza Municipal, el Concejo Deliberante aprobó la adhesión del distrito al Año Internacional del Vidrio, que se celebrará durante todo el 2022. Su tratamiento, contó con la presencia del intendente Juan José Mussi; y del secretario de Cultura y Educación, Federico López, quien afirmó que "esta adhesión pone de manifiesto la voluntad del Intendente de seguir trabajando en la construcción de nuestra identidad e historia local, desde lo artístico e industrial".

Usó barbijo y respetó las medidas de distanciamiento social

ENTRADA LIBRE Y GRATUITA

PARQUE DE LA FAMILIA MASCOTERA

ABIERTO TODOS LOS DÍAS DE 10.00 A 18.00

Av. Ranelagh y Milazzo

MISIVÁ LA GRANJA EDUCATIVA! Sábados, domingos y feriados

CORAZÓN DE ZONA SUR

berazategui.gob.ar

BERAZATEGUI MUNICIPALIDAD

SEPELIOS Dardo Rocha

TRASLADOS - CREMACIONES
DEP. VELATORIOS
TODAS LAS OBRAS SOCIALES

Nueva dirección: San Martín 490
Dardo Rocha y Zapiola - Bernal

Tel/Fax: 4259-8783 Tel: 4259-9889
Urgencias 0800-666-8285

Paladino Lubricantes s.r.l.

Centro Integral de Lubricación y cuidado de su vehículo

- 20 años de experiencia a su servicio
- Todas las marcas • Nacionales e Importados

A. Baranda 54 esq. Jujuy - Quilmes (B1878DKP)
Tel./Fax: 4252-9999



HOBOZCOBO

El exquisito arte de leer a los Astros

- **Capricornio** (22/12 al 20/1)
No encontrará motivos para ser feliz. El problema es suyo, que necesita motivos para todo.
- **Acuario** (21/1 al 20/2)
Mientras que al Juez no se le ocurra dar ejemplo con su caso, la semana será medianamente buena.
- **Pisces** (20/2 al 20/3)
Mmm... se lo tendríamos que haber dicho la semana pasada... pero pensamos que iba a mirar antes de cruzar...
- **Aries** (21/3 al 20/4)
No tendrá mayores problemas. Eso sí, menores habrá de sobra.
- **Tauro** (21/4 al 20/5)
No se enterará de su predicción para esta semana... ouch!!!
- **Géminis** (21/5 al 21/6)
Comience a preocuparse por su futuro y deje de leer el horóscopo.
- **Cáncer** (22/6 al 23/7)
Una semana con nuevos desafíos... en otras palabras, problemas.
- **Leo** (24/7 al 23/8)
Tendrá una muy buena semana... pero no va a ser esta.
- **Virgo** (24/8 al 23/9)
Jua, ja, ja, ja, jua... si supiera lo que le va a pasar... ja, ja...
- **Libra** (24/9 al 22/10)
Encontrará al amor de su vida, lástima que usted viene en bajada...
- **Escorpio** (23/10 al 22/11)
Esta semana conocerá nuevos amigos... de lo ajeno.
- **Sagitario** (23/11 al 21/12)
Liberará una batalla contra las injusticias.

El Suburbano

A N T I T A P A

La Ola Roja

El otro lado de las noticias

Informe UNDAV

La industria y la construcción continúan liderando el crecimiento económico

La estabilización de la economía alcanzada en los últimos meses permitió que la actividad económica comience a expandirse de manera considerable. Si bien, el contexto pandémico persiste en tanto el flagelo del coronavirus no sea controlado a nivel mundial, es promisorio el desempeño de la industria nacional con respecto al corriente año. Cabe destacar, que los indicadores registrados en el mes de noviembre del año 2021 presentan subas con respecto al mismo mes del año 2019.

En noviembre del año 2021, los insumos para la construcción presentaron un comportamiento homogéneo con respecto al undécimo mes del año 2019. Es decir, 11 de los 12 insumos para la construcción que conforman el ISAC se encuentran en un nivel superior al registrado en el mes de noviembre del año 2019. Los mayores aumentos se registraron en Asfalto, Cemento portland, Cales y Ladrillos Huecos con 40,5%, 30,9%, 26,0% y 23,7% respectivamente.

Por la contención que brindó el Estado nacional a través de créditos productivos subsidiados, programas como el ATP, indemnización doble por despidos sin causa, acuerdos de suspensiones con empresas y sindicatos para no despedir, entre otras medidas, no solo se logró amortiguar el impacto de la crisis protegiendo el entramado productivo industrial evitando una destrucción de mayores dimensiones, sino que también se sentaron las bases para la reactivación de la industria manufacturera.

La continuidad de las políticas económicas a fin de fortalecer al sector productivo en un escenario de recuperación, como el reemplazo del ATP por el REPRO 2 y los créditos subsidiados para propiciar las inversiones en la economía real generan buenas expectativas en el mediano plazo para el sector.

El empleo en la industria y en la construcción se recupera a todo ritmo. En poco más de un año se crearon 105 mil puestos de trabajo privados.

En el undécimo mes del año 2021, el IPIP (Índice de Producción Industrial Pyme) que elabora la Confederación Argentina de la Mediana Empresa (CAME) para medir la evolución de la industria pyme, se expandió en términos interanuales un 17,6%, a su vez, en comparación a noviembre del año 2019 aumentó un 13,5%. De igual modo, la producción industrial pyme creció un 6,6% con respecto al mes anterior. Por último, en los primeros once meses del año 2021 la industria manufacturera pyme acumula un incremento de 22,7% con respecto al mismo período del año 2020, a su vez, se encuentra un 2,5% por encima de lo registrado en enero-noviembre del año 2019.

La utilización de la capacidad instalada de las pymes en el mes de noviembre del año 2021 ascendió a 74,3%, el mayor nivel registrado desde enero del 2019.

RECUPERACIÓN ECONÓMICA

UNDAV OBSERVATORIO DE POLÍTICAS PÚBLICAS

Principales indicadores del repunte industrial

Producción industrial



+5,8% en relación al 2019

Mejor noviembre en los últimos 4 años

Actividad de la construcción



+4,0% en relación al 2019

+14,7% desde el inicio de esta gestión

Capacidad instalada



+3,5 pp en relación al 2019

Mejor mes de octubre desde el año 2010

SECTOR MANUFACTURERO

Para más detalles consulte los boletines UNDAV



Twitter

@AgenciaSuburbano
@DSuburbano
@di_nucci / @pabloprossi

TALLERES QUINTANA S.R.L.

CHAPA Y PINTURA

Un concepto diferente en la reparación de su vehículo

Nacionales e Importados

Responsabilidad - Calidad

Avenida Otamendi 762
B1878KKN Quilmes

Tel: 4254-4589/4509
Tel/Fax: 4253-8389

GOD AUTOMOTORES

MODELOS



Tipo Cabina simple

La caja más grande de su segmento, transportando hasta 1000 kilos de carga.



Tipo Doble cabina

La mejor combinación de caja + cabina de su segmento.



Xgo Furgón

Capacidad de carga segura y gran maniobrabilidad.



Mini Van

La mejor relación entre precio y capacidad para pasajeros.

Concesionaria Oficial SHINERAY

Av. 12 de Octubre 2645 - Quilmes Oeste (1879)

Telefax: 4250-8858 - e-mail: godautomotores@hotmail.com



» Más de 30 años de experiencia
» Tecnología de vanguardia
» Profesionales de primer nivel



SANATORIO MODELO QUILMES

Junto a Ud.

Andrés Baranda 282, Quilmes, Buenos Aires. Conmutador: 4002-1100 / turnos: 4002-1111